

HOTĂRÂRE

privind încheierea unui contract de suprafață cu titlul gratuit pentru terenul în suprafață de 1869 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Bîrsești, nr. 216B, județul Gorj, proprietatea CHR Cement România

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- adresa nr. 41372/08.10.2018 a Primăriei Municipiului Târgu Jiu;
- referatul nr.53155/13.12.2018 al Direcției Administrație Publică ;
- plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de deslipire;
- procura specială autentificată sub numărul 2167/28.11.2018 la Societatea Profesională Notarială Manciu Paraschiva și Moțatu Simona;
- expunerea de motive nr. 53262/19-12-.....2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art.693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art.36 alin 2 lit.c) și alin. 5 lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea unui contract de suprafață , cu titlul gratuit, pentru terenul în suprafață de 1869 m.p., situat în Târgu Jiu, strada Bîrsești, nr. 216B, județul Gorj, între Municipiul Târgu Jiu și CHR Cement România, proprietară a terenului.

Art. 2 Dreptul de suprafață se constituie pentru o perioadă de ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu , domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractual de suprafață.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică , Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol – Cadastru, Serviciul Concesionări – Contracte.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică , Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, și CHR Cement România, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel- Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Jianu Grigore



Primarul Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targuiju.ro, e-mail: primaria.targuiju@xnet.ro

Nr. 53262/14.12.2018



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind încheierea unui contract de suprafață cu titlu gratuit pentru terenul în suprafață de 1869mp, situat în Târgu Jiu, str. Bîrsești, nr.216B, județul Gorj, proprietatea CHR Ciment România

Subsemnatul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:

Faptul că Municipiul Târgu Jiu intenționează să realizeze obiectivul de investiții "Modernizare și extindere linie de troleibuz" cu fonduri europene;

Traseul actual al liniei de troleibuz cât și stâlpi necesari susținerii rețelei electrice afectează suprafața de 1869 mp teren proprietatea CHR Ciment România;

Adresa cu numărul 41372 din 08.10.2018 privind solicitarea Municipiului Târgu Jiu pentru preluarea în folosință – suprafață cu titlu gratuit a terenului în suprafață de 1869 mp;

Acordul de principiu al societății CHR Ciment România pentru acordarea unui drept de suprafață Municipiului Târgu Jiu pentru terenul descris mai sus, sens în care a fost depusă la OCPI Gorj documentația cadastrală de dezmembrare în acest scop;

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu





Primăria Municipiului Târgu Jiu
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro
Nr. **53.155** din 13.12.2018



R E F E R A T

cu propunere de încheiere a unui contract de suprafață cu titlu gratuit pentru terenul în suprafață de 1869mp, situat în Târgu Jiu, str. Bîrsești, nr.216B, județul Gorj, proprietatea CHR Ciment România

Având în vedere:

- Faptul că Municipiul Târgu Jiu intenționează să realizeze obiectivul de investiții "Modernizare și extindere linie de troleibuz" cu fonduri europene;
- Traseul actual al liniei de troleibuz cât și stâlpii necesari susținerii rețelei electrice afectează suprafața de 1869 mp teren proprietatea CHR Ciment România;
- Adresa cu numărul 41372 din 08.10.2018 privind solicitarea Municipiului Târgu Jiu pentru preluarea în folosință – suprafață cu titlu gratuit a terenului în suprafață de 1869 mp;
- Acordul societății CHR Ciment România pentru acordarea unui drept de suprafață Municipiului Târgu Jiu pentru terenul descris mai sus, fapt ce reiese din procura autentificată sub nr.2167/28.11.2018;
- Dreptul de suprafață se constituie pe o perioadă de 10 ani.

Propunem Consiliului local al Municipiului Târgu Jiu adoptarea unei hotărâri privind încheierea unui Contract de suprafață cu titlu gratuit pentru terenul în suprafață de 1869mp, proprietatea CHR Ciment România precum și împuternicirea Primarului municipiului Târgu Jiu să semneze contractul în formă autentică.

Director D.J.A.P.,
Cons.jur. Constantin Răduțoiu

Șef Serviciul Agricol cadastru
Ec. Mihaela Mincă



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xne
Nr.....41372 din 08.10.2018



CĂTRE, CHR CIMENT România

Având în vedere:

- Faptul că Municipiul Tg-Jiu intenționează realizarea obiectivului de investiții *Modernizare și extindere linie troleibuz*” cu fonduri europene.
- Investiția ce va fi realizată afectează proprietatea dumneavoastră, respectiv imobilul identificat prin nr. cad. 46135;

vă rugăm să analizați posibilitatea exprimării acordului în vederea constituirii unui drept de uz și servitute pentru suprafața de teren de 1869 mp afectată de stâlpii rețelei electrice și traseul unde întorc troleibuzele (cap de linie).

Precizăm totodată faptul că Municipiul Târgu Jiu se angajează să suporte cheltuielile legate de perfectarea actului notarial și a documentațiilor cadastrale aferente.

Anexăm planul de situație al investiției propuse.

Vă mulțumim pentru înțelegere !

PRIMAR
MARCEL-LAURENȚIU ROMANESCU



SECRETAR,
GRIGORE JIANU

Întocmit,
Ec.Mihai Mincă